

## Neubau Wohn- und Kulturgebäude, Theaterstrasse, Winterthur



(Bild: FRIEDLIPARTNER AG)

### PROJEKTbeschreibung

Eine Moschee in einem ehemaligen Industriegebäude soll durch einen modernen Neubau mit Gebetsräumen und Wohnungen ersetzt werden. Der Projektperimeter lag auf einer Aufschüttung, welche als *weder überwachungs- noch sanierungsbedürftiger Ablagerungsstandort im Kataster der belasteten Standorte (KbS)* eingetragen war. Bei einem Teil des aufgeschütteten Materials handelte es sich um Carbidschlämme (Gemisch von Calciumhydroxid und -carbonat).

### UNSERE LEISTUNGEN

Als erstes wurden die Bauschadstoffe der bestehenden Gebäude entfernt und diese anschliessend rückgebaut. Danach wurde das mit Bauschutt und Carbidschlamm durchsetzte Aushubmaterial nach Anweisung von FRIEDLIPARTNER AG triagiert und fachgerecht entsorgt. Obwohl mehr verschmutztes Aushubmaterial anfiel als erwartet, konnte der KV dank sorgfältiger Triage eingehalten werden. Da sämtliches belastetes Material ausgehoben wurde, konnte der Eintrag des belasteten Standorts im KbS gelöscht werden.

- Untersuchung Bauschadstoffe
- Entsorgungskonzept
- Fachbauleitung Asbestsanierung und Altlasten

### AUSFÜHRUNGSPERIODE

2018

### AUFTRAGGEBER

LBM Partner AG, Zürich